

УТВЕРЖДАЮ:
Директор НОУ НИЭР

_____ Б.М. Титов

« _____ » _____ 20__ г.

ПРОГРАММА
повышения квалификации «Управление ТСЖ»
в Нижегородском научно – исследовательском институте экономического развития

№ п/п	Наименование дисциплины	Кол-во часов	Форма контроля
1	2	3	4
1.	Проблемы ЖКХ в современных условиях. - ЖКХ как важнейшая часть территориальной инфраструктуры муниципального образования.	2	
2.	Жилищный кодекс РФ. -правовые аспекты. управления ТСЖ -ответственность собственников	6	Деловая игра Тест
3.	Правила оказания жилищных услуг. тарифообразование в сфере ЖКХ -государственное регулирование тарифов ЖКХ	6	Анализ конкретных ситуаций
4	Жилой дом, как объект эксплуатации. -порядок расчета стоимости содержания многоквартирного дома.	6	Анализ конкретных ситуаций
5.	Подача коммунальных ресурсов: -ограничения прекращения подачи -границы эксплуатационной ответственности.	16	Анализ конкретных ситуаций
6.	Управление многоквартирным домом. -полномочия органов местного самоуправления взаимодействие с собственниками	16	Анализ конкретных ситуаций
7.	Конфликты в управлении. -причины -решение конфликтных ситуаций	6	Деловая игра
8.	Проблемы ресурсосбережения при эксплуатации МКЖД. - условия договоров ресурсоснабжения - координация договорных отношений	4	Анализ конкретных ситуаций
9.	Состав доходов и расходов ТСЖ. - анализ активов баланса - оценка финансовой устойчивости - прогнозирование финансовой стабилизации	6	Деловая игра
10.	Вопросы антимонопольного законодательства РФ в сфере ЖКХ - контроль за деятельностью организаций	4	Анализ конкретных ситуаций
	Всего	72	

